2027年3月期第2四半期
決算説明資料

2026年11月5日

想いでつくる。期待を超える。

DAISUE 大末建設

目次

1. 27/3期第2四半期決算サマリー ・・・ P3
2. 連結売上高 ・・・ P4
3. 売上総利益推移・営業利益の増減要因 ・・・ P6
4. 連結受注高 ・・・ P7
5. 連結貸借対照表 ・・・ P10
6. 連結キャッシュ・フロー ・・・ P11
7. 27/3期計画サマリー ・・・ P12
8. 27/3期以降の売上高見通し ・・・ P13
9. 株主還元 ・・・ P14
10. サステナビリティ ・・・ P15
11. 90周年事業 ・・・ P17

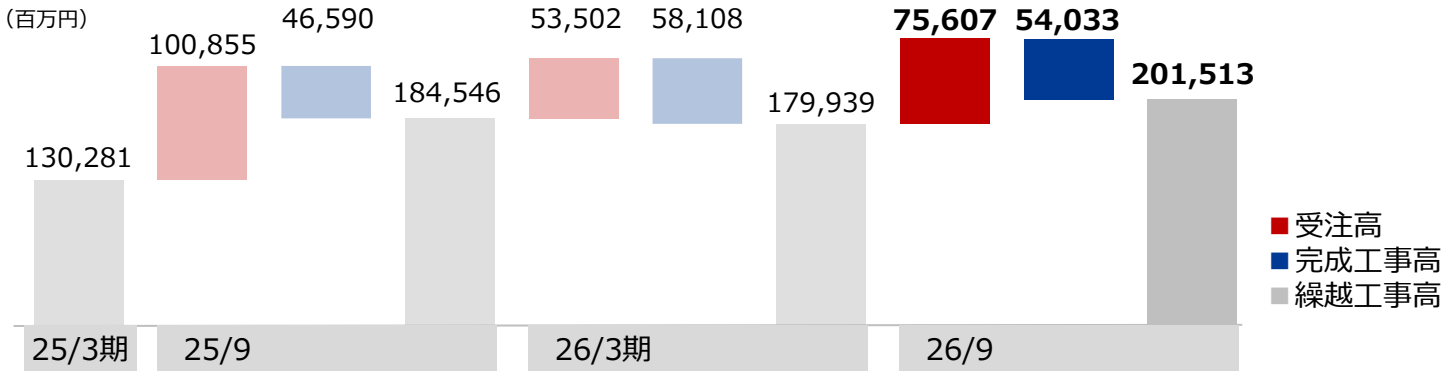
1.27/3期第2四半期決算サマリー

連結 受注高

75,607百万円（前年同期比　▲25.0%）

連結受注高は75,607百万円となり、前年同期比25.0%減少も計画どおり進捗しており、
十分な繰越工事高を確保

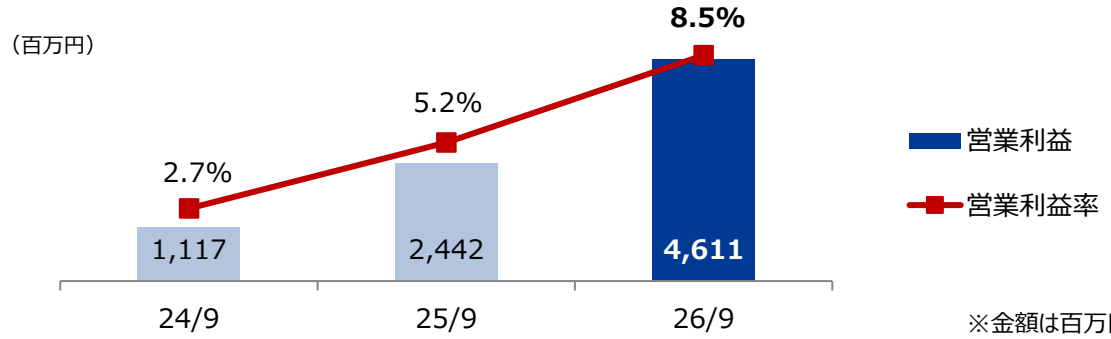
ご参考：(前期末)繰越工事高+受注高-完成工事高＝(当期末)繰越工事高



連結 営業利益額

4,611百万円（連結営業利益率　8.5%）

連結営業利益は、売上高の増加および工事採算の良化により前年同期比88.8%増加の4,611百万円
営業利益率は3.3ポイント良化し、8.5%に上昇

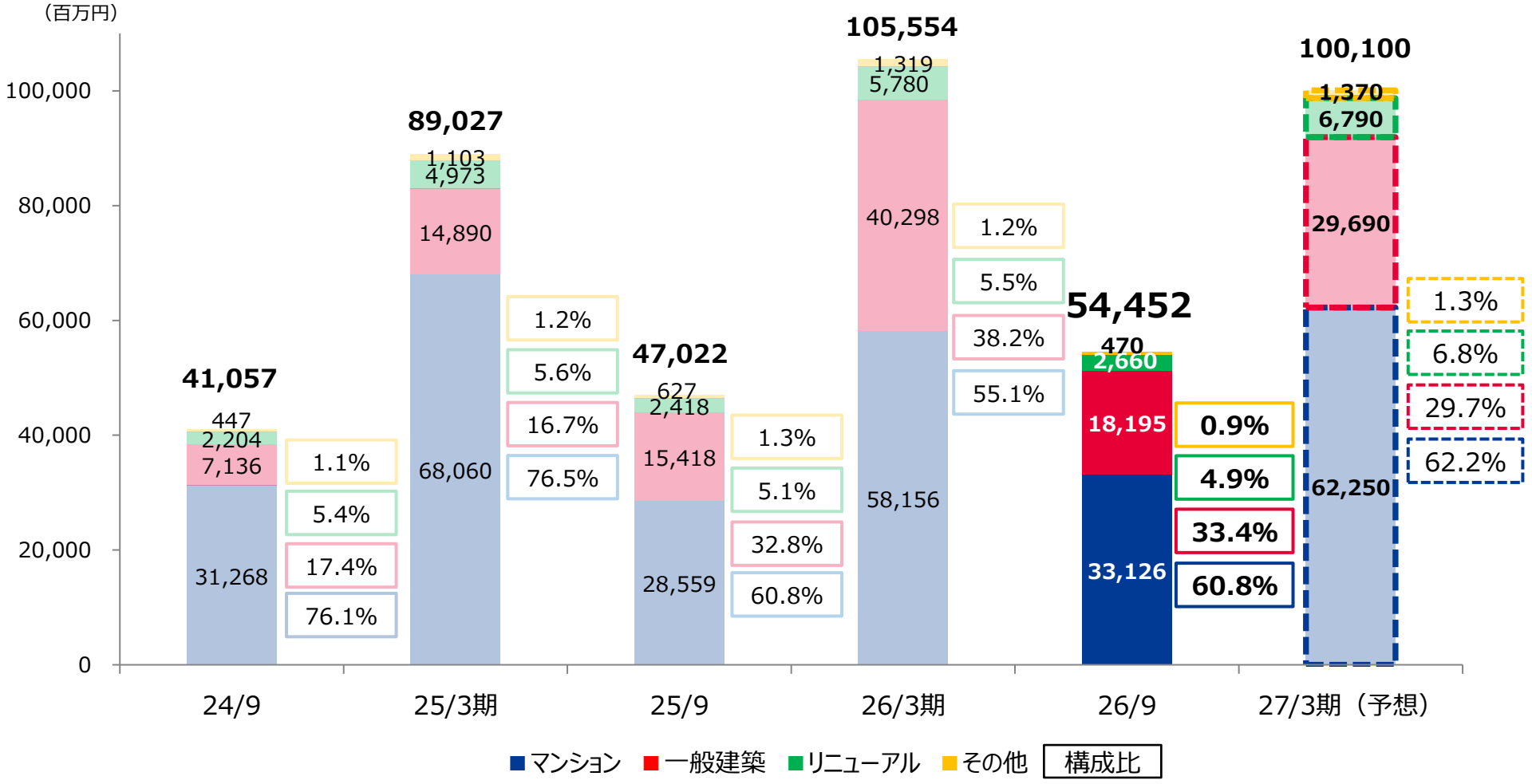


※金額は百万円未満を切捨てて表示しております

2.連結売上高

2-1.連結売上高推移

前年同期比15.8%増加の54,452百万円
手持工事が順調に進捗し、通期は当初予想から1,700百万円増加の100,100百万円を見込む



2.連結売上高

2-2.主な完成工事



ルネロジ市川Ⅱ

株式会社長谷工総合開発／千葉県



パークホームズ大倉山ザ・テラス

三井不動産レジデンシャル株式会社・
日本郵政不動産株式会社／神奈川県



D-Medicare+名古屋一社

大和ハウス工業株式会社／愛知県



Photo by Toshihisa Ishii

グランドオーク大分駅前リブレ

九電不動産株式会社／大分県



コートヤード・バイ・マリオット京都駅

JR東海不動産株式会社／京都府



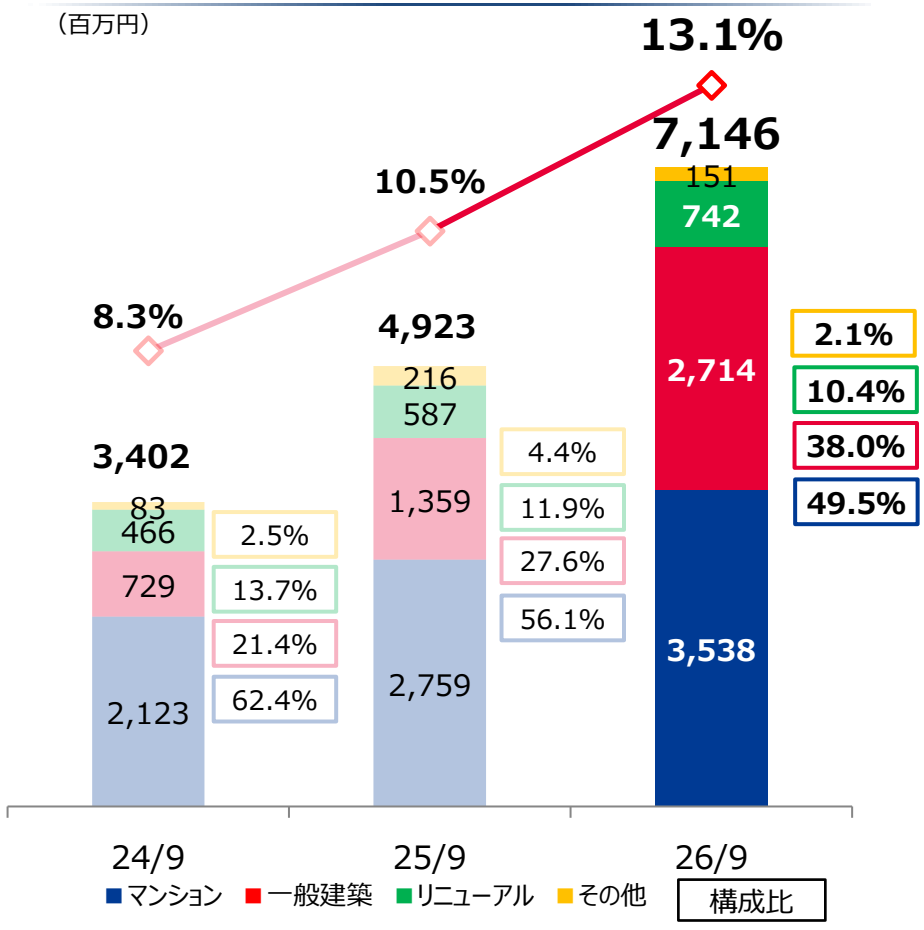
プラウド新丸子エアリーコート

野村不動産株式会社／神奈川県

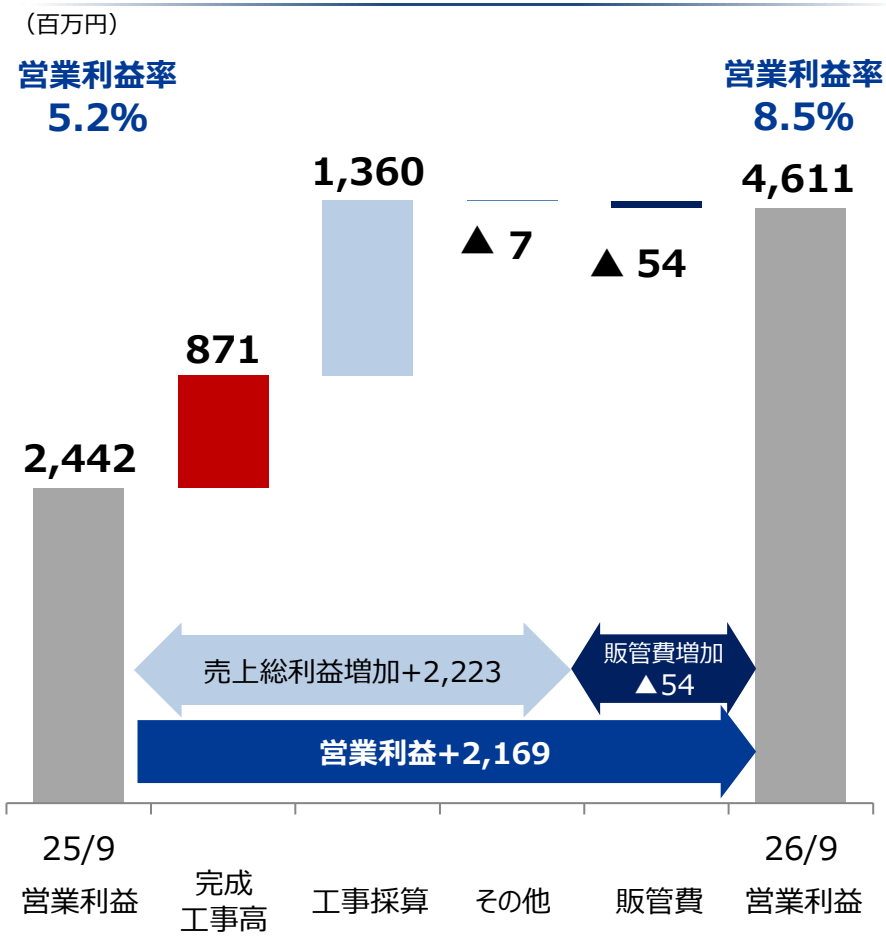
3.売上総利益推移・営業利益の増減要因

売上高増加に加え、価格転嫁や設計変更等により採算が良化し、売上総利益は前年同期比45.2%増加の7,146百万円。売上総利益率は13.1%となり前年同期比2.6ポイント良化
営業利益は前年同期比88.8%増加の4,611百万円。営業利益率は8.5%となり前年同期比3.3ポイント良化

売上総利益推移



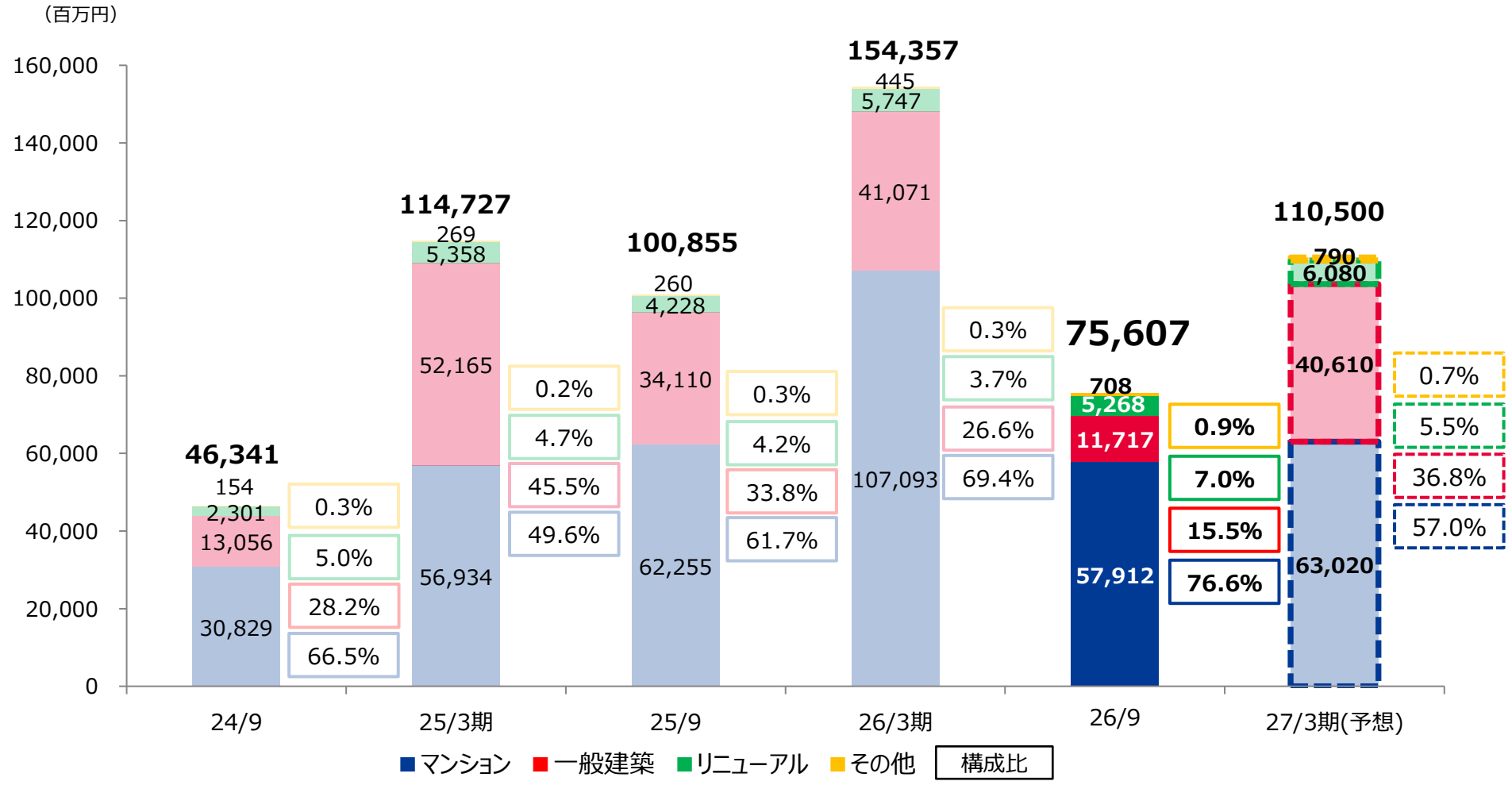
営業利益増減



4.連結受注高

4-1.連結受注高推移

前年同期比25.0%減少の75,607百万円
当初予想のとおり順調に受注を確保し、通期は110,500百万円を見込む



4.連結受注高

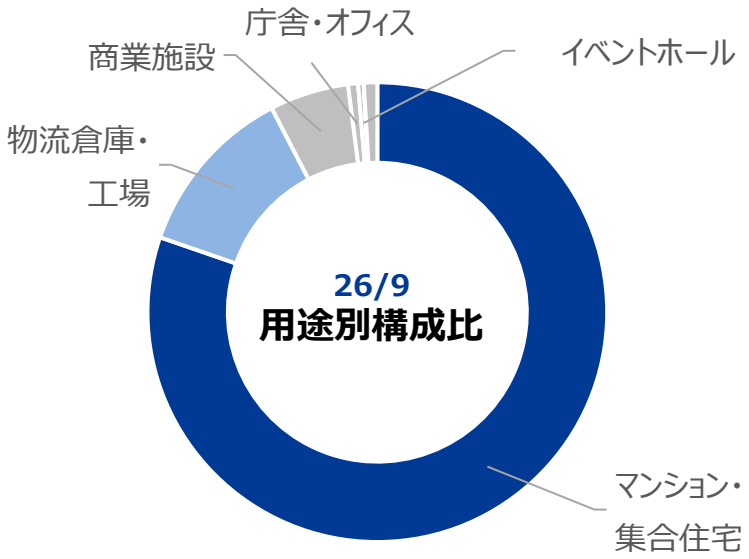
4-2.連結受注高内訳

用途別　マンション・集合住宅、物流倉庫・工場を中心に順調に受注

（百万円）

No.	用途	24/9		25/9		26/9	
			構成比		構成比		構成比
①	マンション・集合住宅	31,212	67.4%	62,602	62.1%	60,699	80.3%
②	物流倉庫・工場	1,608	3.5%	10,320	10.2%	9,162	12.1%
③	商業施設	10,293	22.2%	257	0.3%	4,203	5.6%
④	庁舎・オフィス	1,373	3.0%	11,219	11.1%	527	0.7%
⑤	イベントホール	1,400	3.0%	16,132	16.0%	298	0.4%
⑥	医療・福祉・高齢者住宅	54	0.1%	10	0.0%	4	0.0%
⑦	教育・文化・スポーツ	238	0.5%	45	0.0%	0	0.0%
⑧	その他	160	0.3%	265	0.3%	711	0.9%
合計		46,341	100.0%	100,855	100.0%	75,607	100.0%

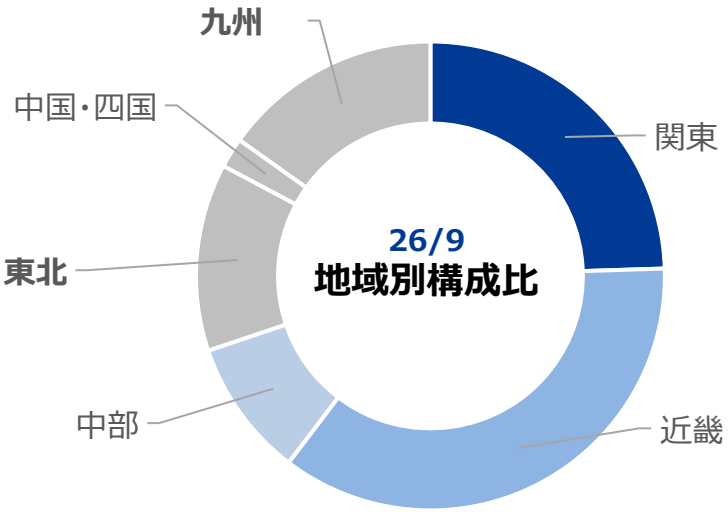
※リニューアル工事は建物用途に応じて分類
※土木工事はその他に含む



地域別　東北・九州で大型案件を受注

（百万円）

No.	地域	24/9		25/9		26/9	
			構成比		構成比		構成比
①	関東	14,130	30.5%	27,306	27.0%	18,520	24.6%
②	近畿	17,855	38.5%	47,583	47.2%	27,101	35.8%
③	中部	7,995	17.3%	17,626	17.5%	7,183	9.5%
④	**東北**	**8**	**0.0%**	**385**	**0.4%**	**9,780**	**12.9%**
⑤	中国・四国	2,456	5.3%	1,781	1.8%	1,567	2.1%
⑥	**九州**	**3,894**	**8.4%**	**6,171**	**6.1%**	**11,453**	**15.1%**
合計		46,341	100.0%	100,855	100.0%	75,607	100.0%



4.連結受注高

4-3.主な受注工事

都道府県コード順で表示しております

発注者名	物件名（工事名）	地域		用途	
		都道府県	No.	用途名	No.
株式会社タカラレーベン 積水化学工業株式会社 三菱地所レジデンス株式会社	レーベン仙台定禅寺通	宮城県	④	マンション	①
住友不動産株式会社	浅草橋5-6	東京都	①	マンション	①
東洋不動産株式会社	江戸川区船堀三丁目再生建築PJ	東京都	①	マンション・店舗 【改修】	①
野村不動産株式会社	浅草二丁目計画（ホッピー通り）	東京都	①	ホテル	③
株式会社クボタ	クボタ枚方 C棟BCP対策（2期）	大阪府	②	工場【改修】	②
積水ハウス株式会社	グランドメゾン玉造2丁目タワー	大阪府	②	マンション	①
千里津雲台A23・24住宅マンション再生組合	千里津雲台A23・24住宅マンション建替事業	大阪府	②	マンション	①
TC神鋼不動産株式会社	尼崎市道意町物流施設開発	兵庫県	②	物流倉庫	②
九州旅客鉄道株式会社 株式会社タカラレーベン 三菱地所レジデンス株式会社	福岡市中央区那の津共同事業計画	福岡県	⑥	マンション	①

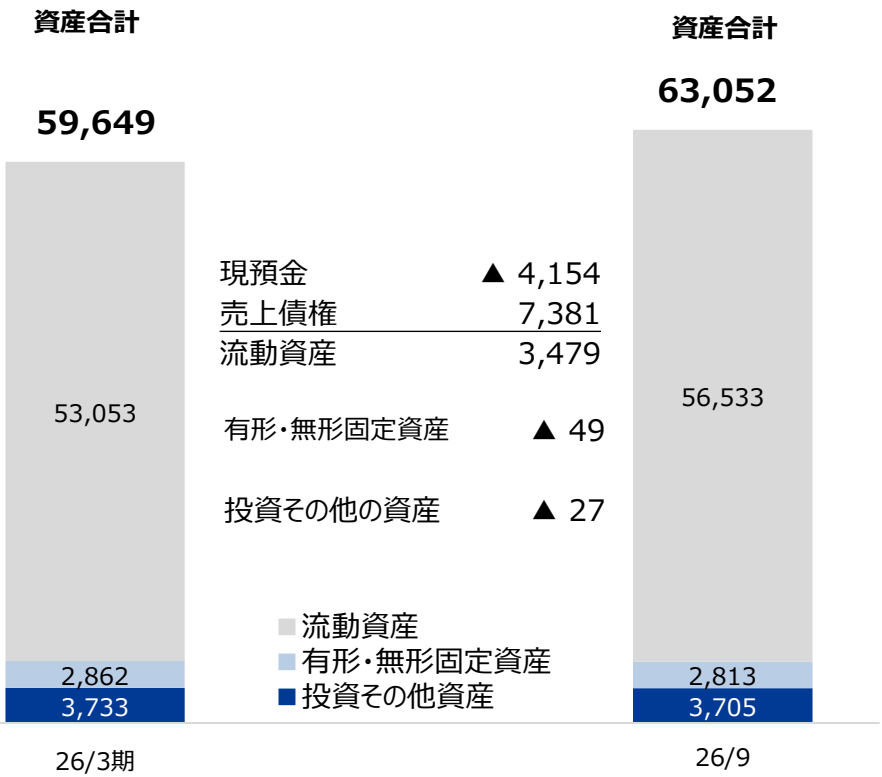
5.連結貸借対照表

大型案件により立替資金が大幅に増加したことから、資産の部では現預金が減少し、負債の部では有利子負債が増加

売上債権の増加および利益剰余金の計上により、総資産は前期末比3,402百万円増加

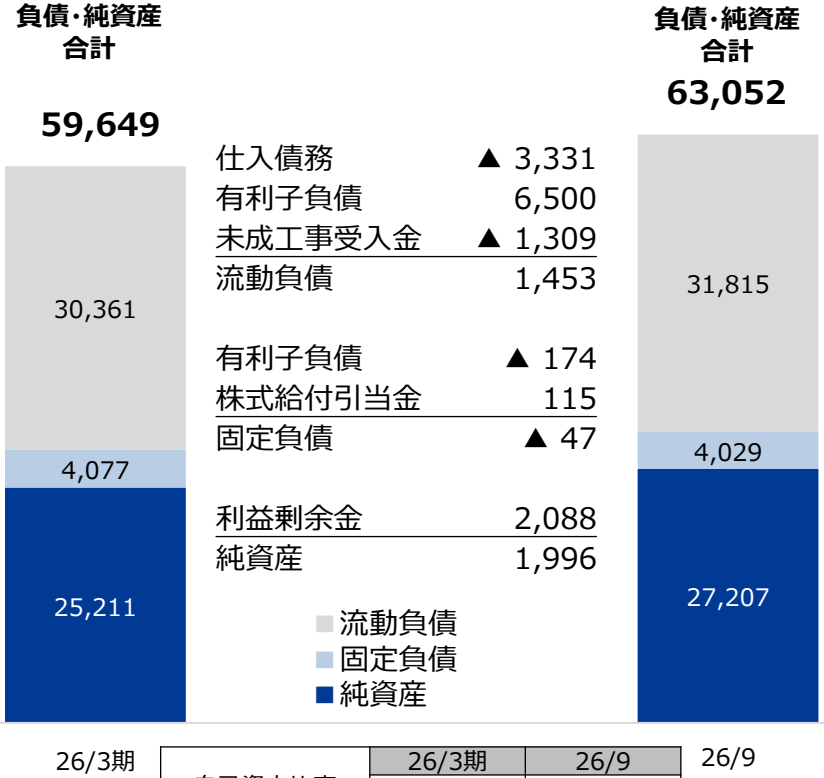
■資産の部　+3,402

（百万円）



■負債・純資産の部　+3,402

（百万円）

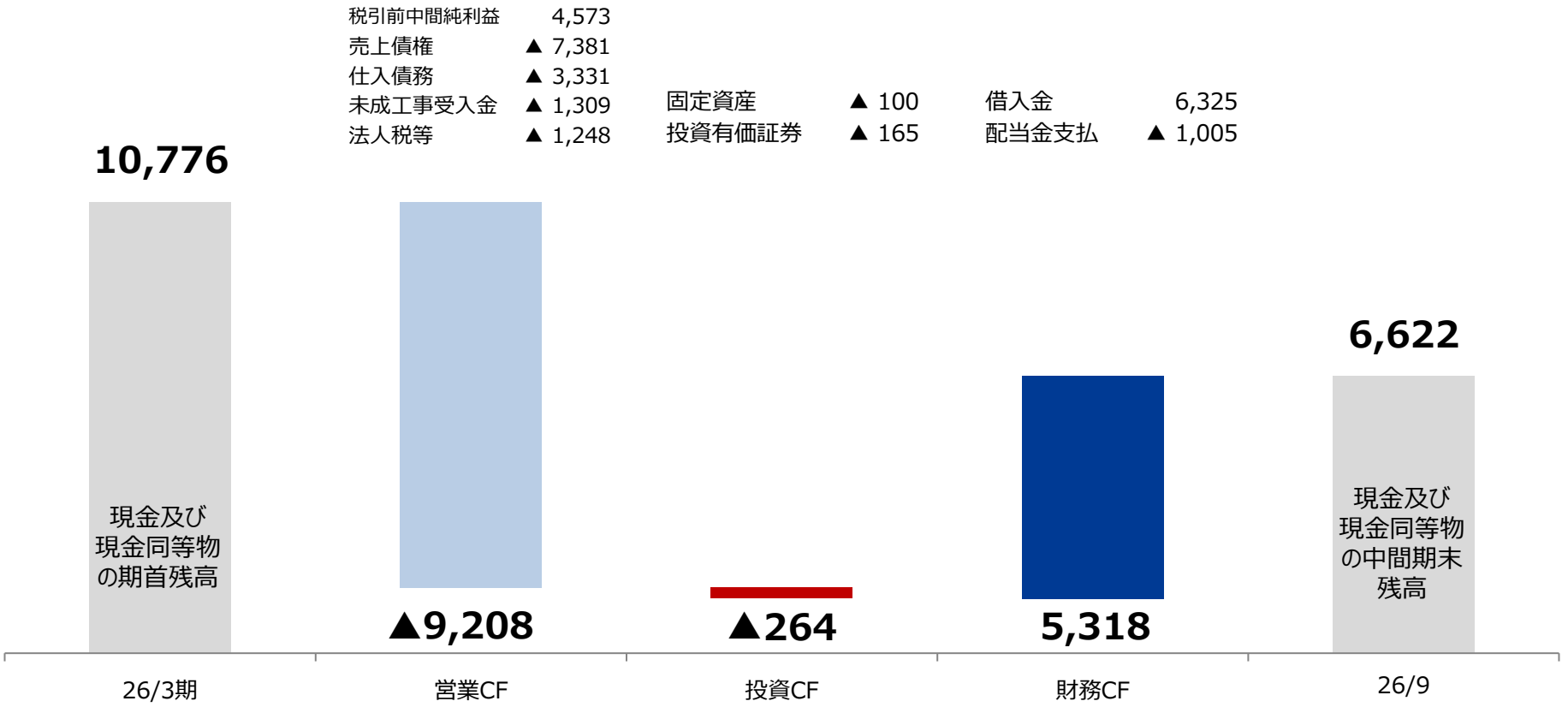


自己資本比率	26/3期	26/9
	42.3%	43.2%

6.連結キャッシュ・フロー

営業キャッシュフローは、売上債権の増加および仕入債務の減少等により▲9,208百万円
財務キャッシュ・フローは、借入金の増加により5,318百万円
現金及び現金同等物の中間期末残高は、期首残高から4,154百万円減少し、6,622百万円

（百万円）

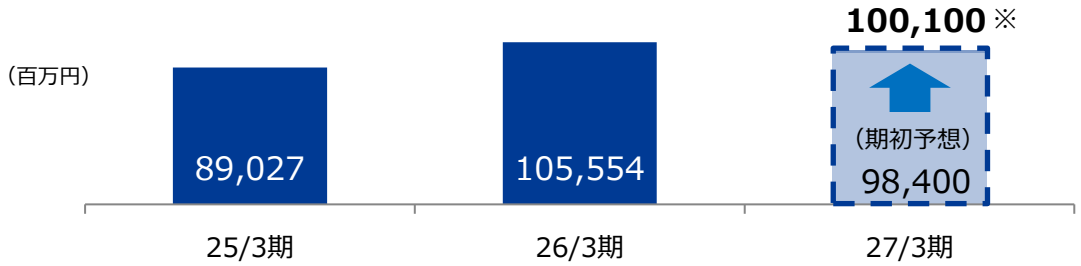


7.27/3期計画サマリー

連結 売上高

100,100百万円（前年同期比 ▲5.2%）

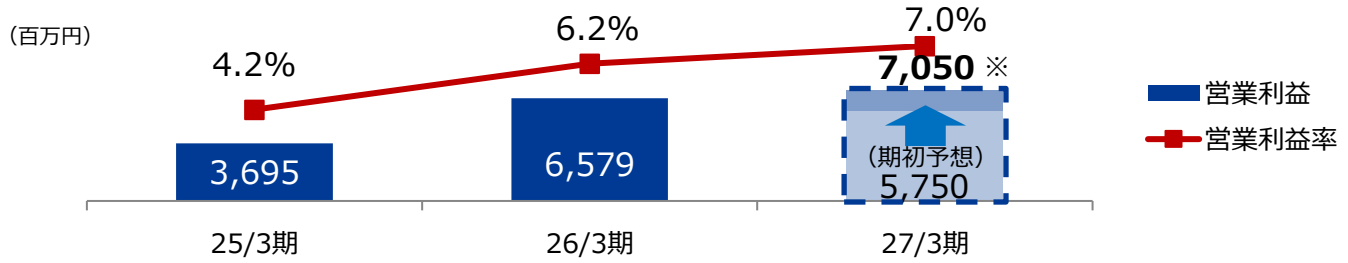
工事進捗が順調に推移し、期初予想から1,700百万円増加の100,100百万円を見込む



連結 営業利益額

7,050百万円（前年同期比 +7.2%）

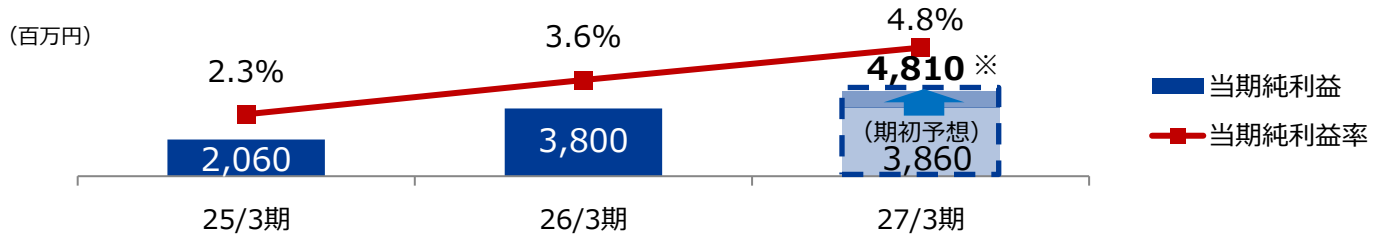
価格転嫁や設計変更等により採算が良化し、期初予想から1,300百万円増加の7,050百万円を見込む



連結 当期純利益額

4,810百万円（前年同期比 +26.6%）

期初予想を修正し、前年同期比26.6%増加の4,810百万円を見込む

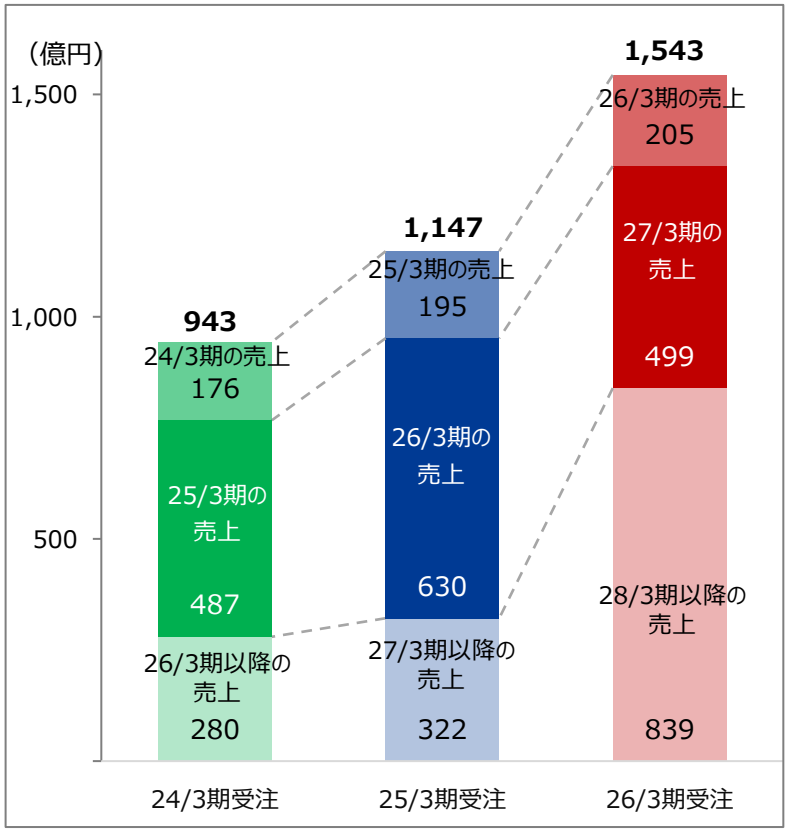


※ 2026年10月15日開示「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」にて期初予想を修正

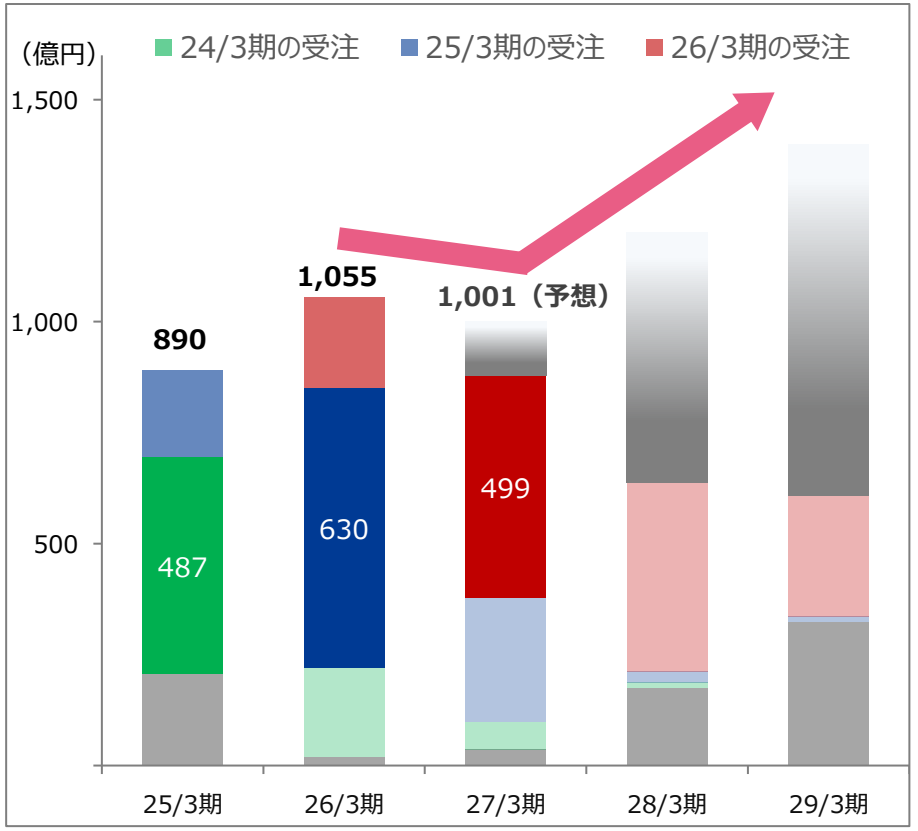
8. 27/3期以降の売上高見通し

27/3期の売上高は、26/3期に大型案件の受注が増加し、売上の計上が翌期以降に繰り越されたため一時的に減少するが、28/3期からは大幅な増加に転じる見通し

受注が売上に計上される時期と金額

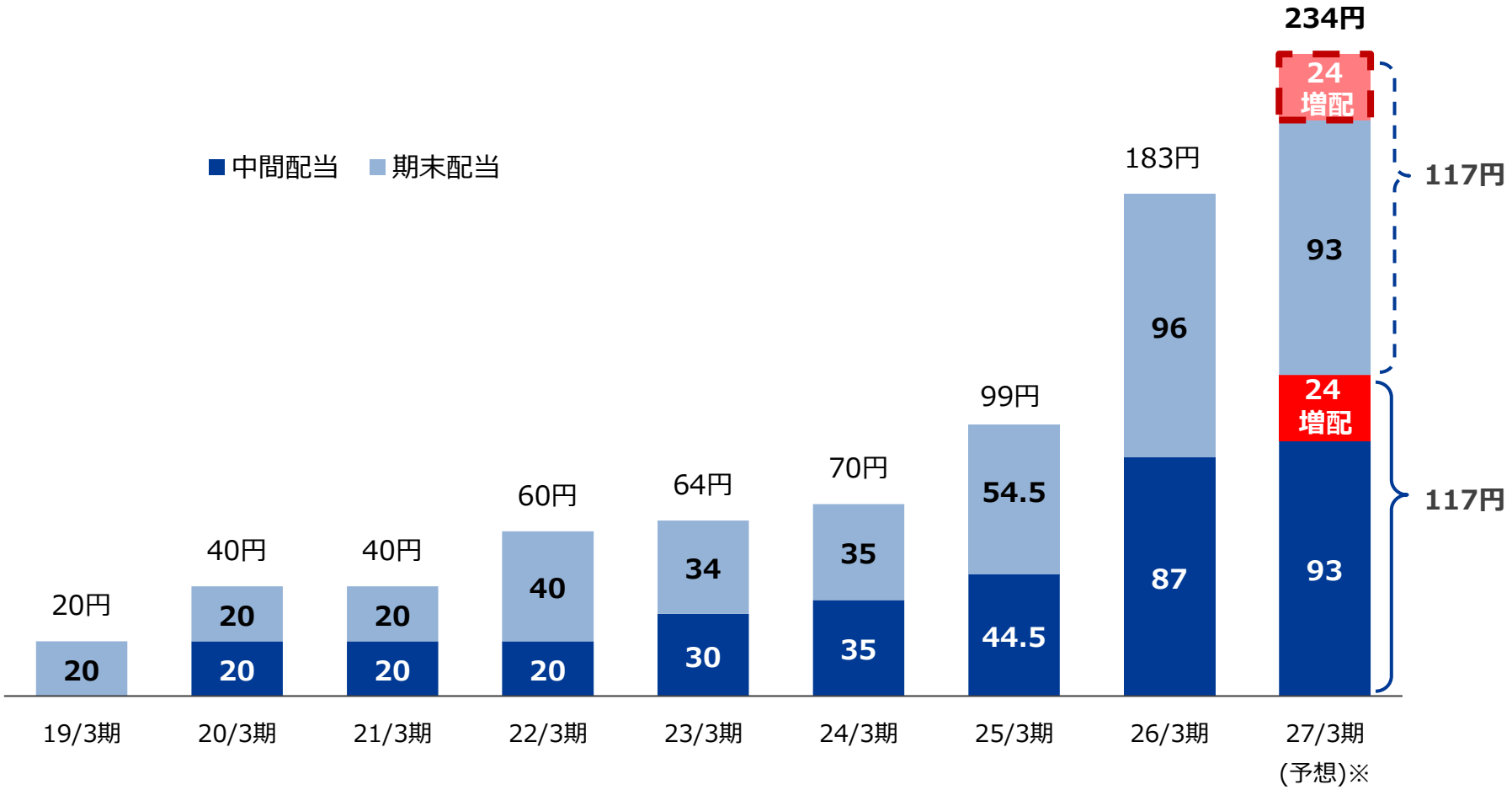


売上高の推移と見通し



9.株主還元

27/3期の中間配当、期末配当予想は、それぞれ93円から24円増の117円に修正し、
年間234円（期初予想から48円増）と、**6期連続増配**を見込む



※ 2026年10月15日開示「業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ」にて期初予想を修正

10.サステナビリティ
10-1. 重要課題（マテリアリティ）の進捗状況

サステナビリティの重要課題について、設定したKPIの進捗状況は以下の通り

主な取り組み（抜粋）		26/3期 実績	26/9 実績
【環境】			
気候変動に対する取り組み			
温室効果ガスの排出抑制	Scope1・2排出量	7,548.1t-CO2 ※ (排出量原単位：7.3t-CO_2/億円)	2,759.8t-CO2 (排出量原単位：5.2t-CO_2/億円)
ZEB/ZEH/木造建築の推進	設計施工での ①ZEB/ZEH/木造化提案率 ②ZEB/ZEH認証取得及び木造での受注件数	①100% ②1件	①100% ②1件
環境に配慮した事業活動			
建築副産物の削減	発生原単位	8.4kg/㎡	5.4kg/㎡
【社会】			
ワークライフバランスの推進			
男性の育休取得推進	育児休業および育児目的休暇の取得率	90%	100%
労働安全衛生の確保			
労働災害の抑制	度数率（休業4日以上）	1.82	0.98
ダイバーシティの推進			
女性管理職の増加	女性管理職の割合	8.9%	12.0%
女性従業員の増加	女性従業員の割合	14.9%	15.1%
経験者（中途採用者）の増加	新規採用に占める経験者の割合	32.4%	17.2%

※Scope2の算定基準見直しにより、過年度の排出量を遡及して修正しています

10.サステナビリティ
10-2.お茶の水女子大学との連携

2026年10月、国立大学法人お茶の水女子大学とネーミングライツに関する協定を締結

学生同士の交流やグループ学習などに活用されている附属図書館ミニコモンズ1・2・3が、ネーミングライツの対象

協定締結により、次世代を担う人材の育成を通じて豊かな人間生活に貢献してまいります

附属図書館ミニコモンズ



当社がネーミングライツを獲得した附属図書館ミニコモンズ

ネーミングライツ協定締結式



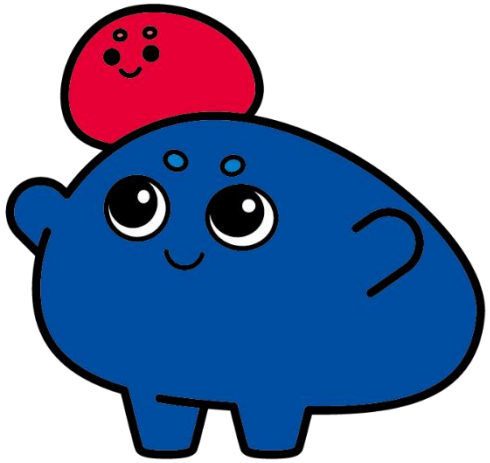
お茶の水女子大学 佐々木学長（左）と当社 村尾代表取締役社長（右）

11.90周年事業

2027年3月の創業90周年に向けて、若手社員を中心としたプロジェクトメンバーでさまざまな取り組みを推進しています。プロジェクトの一環として、当社初のキャラクターが誕生しました。また、新しいタグラインを策定したほか、”働きやすい環境づくり”のため、オフィスカジュアルを実施しています

公式キャラクター

だいっち　すえっち



当社のシンボルマークをモチーフにした親しみのある可愛いキャラクターが誕生
皆様に愛されるキャラクターとなるよう、今後さまざまな場面で登場します

新たなタグライン

想いでつくる。

期待を超える。

オフィスカジュアル「DAISUE STYLE 90」

もっと働きやすく、もっと自分らしく



※社内ガイドラインの抜粋

安心と喜びあふれる空間を創造する会社

DAISUÉ
90th ANNIVERSARY