2026年11月13日

各　位

会 社 名　東部ネットワーク株式会社
（東証スタンダード市場　コード9036）
代表者名　代表取締役社長　若 山 良 孝
問合せ先　代表取締役専務　三 澤 秀 幸
（TEL　045-461-1651）

固定資産の取得（リース物件の買取り）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、現在リース契約により賃借している固定資産について、下記のとおり買取りすることを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．取得の理由

当社は、関東圏における3PL 事業の基幹拠点として、これまで当該物件をリース方式により賃借し、荷役・輸送業務の業容拡大を進めてまいりました。

このたび、リース契約満了に伴い、当該固定資産を買い取り、自己保有とすることを決定いたしました。

２．取得する資産の内容

(1)	物件種類	建物
(2)	所在地	神奈川県海老名市下今泉2丁目3番1号
(3)	名称	東部海老名物流センター
(4)	延床面積	36,376.65㎡
(5)	取得価額	1,970百万円

３．取得先の概要

(1)	商号	三井住友ファイナンス＆リース株式会社
(2)	本店所在地	東京都千代田区丸の内一丁目3番2号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長　今枝　哲郎
(4)	事業内容	ホールセール事業、グローバルビジネス事業、地球環境事業 不動産事業、投融資事業
(5)	資本金の額	500億円
(6)	設立	1963年２月
(7)	純資産	15,948億円（連結）
(8)	大株主及び持株比率	株式会社三井住友フィナンシャルグループ　50% 住友商事株式会社　50%
(9)	当社と当該会社の関係等	当該会社とは固定資産のリース取引がありますが、資本関係、人的関係はありません。また当社の関連当事者にも該当いたしません。

＊2026年3月31日現在の状況であります。

４．取得の日程（予定）

取締役会決議	2026年11月13日
契約締結	2026年12月20日（予定）
物件引渡日	2026年12月20日（予定）

５．今後の見通し

本件固定資産の取得に伴い、リース料の支払いが終了する一方、減価償却費・固定資産税等の計上が見込まれます。本件が当期業績に与える影響は軽微でありますが、今後公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以　上